

ZEICHENERKLÄRUNG

FESTSETZUNGEN

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

NUTZUNGSSCHABLONE	
GE	a
0,8	1,6
WH=12m L _{ex} , tags 60 dB (A)	GH=18m L _{ex} , nachts 45 dB (A)

GEWERBEBEBIET	
GE	GEWERBEBEBIET
a	ABWEICHENDE BAUWEISE
0,8	GRZ, GRUNDFLÄCHENZAHL = 0,8
1,6	GFZ, GESCHOSSFLÄCHENZAHL = 1,6
WH=12m	WANDHÖHE = 12 METER, MAXIMAL ZULÄSSIG
GH=18m	GESAMTHÖHE = 18 METER, MAXIMAL ZULÄSSIG
L _{ex} , tags = 60	EMISSIONSKONTINGENTE TAGS, z.B. 60 dB(A)
L _{ex} , nachts = 45	EMISSIONSKONTINGENTE NACHTS, z.B. 45 dB(A)

- BAUGRENZE
- VERKEHRSFLÄCHEN
 - ÖFFENTLICHE STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
 - FUSS- UND RADWEG
- GRÜNFLÄCHEN
 - ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHEN
- PLANUNGEN; NUTZUNGSREGELUNGEN, MASSNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT
 - UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT (AUSGLEICHSFLÄCHE)
- SONSTIGE PLANZEICHEN
 - GELTUNGSBEREICH DES BEBAUUNGSPLANES
 - ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN
- NACHRICHTLICHE HINWEISE UND ÜBERNAHMEN
 - VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSAUFTEILUNG
 - BAUVERBOTSZONE
 - BAUBESCHRÄNKUNGSZONE
 - VERSICKERUNGEN



GEMEINDE KLOSTERLECHFELD

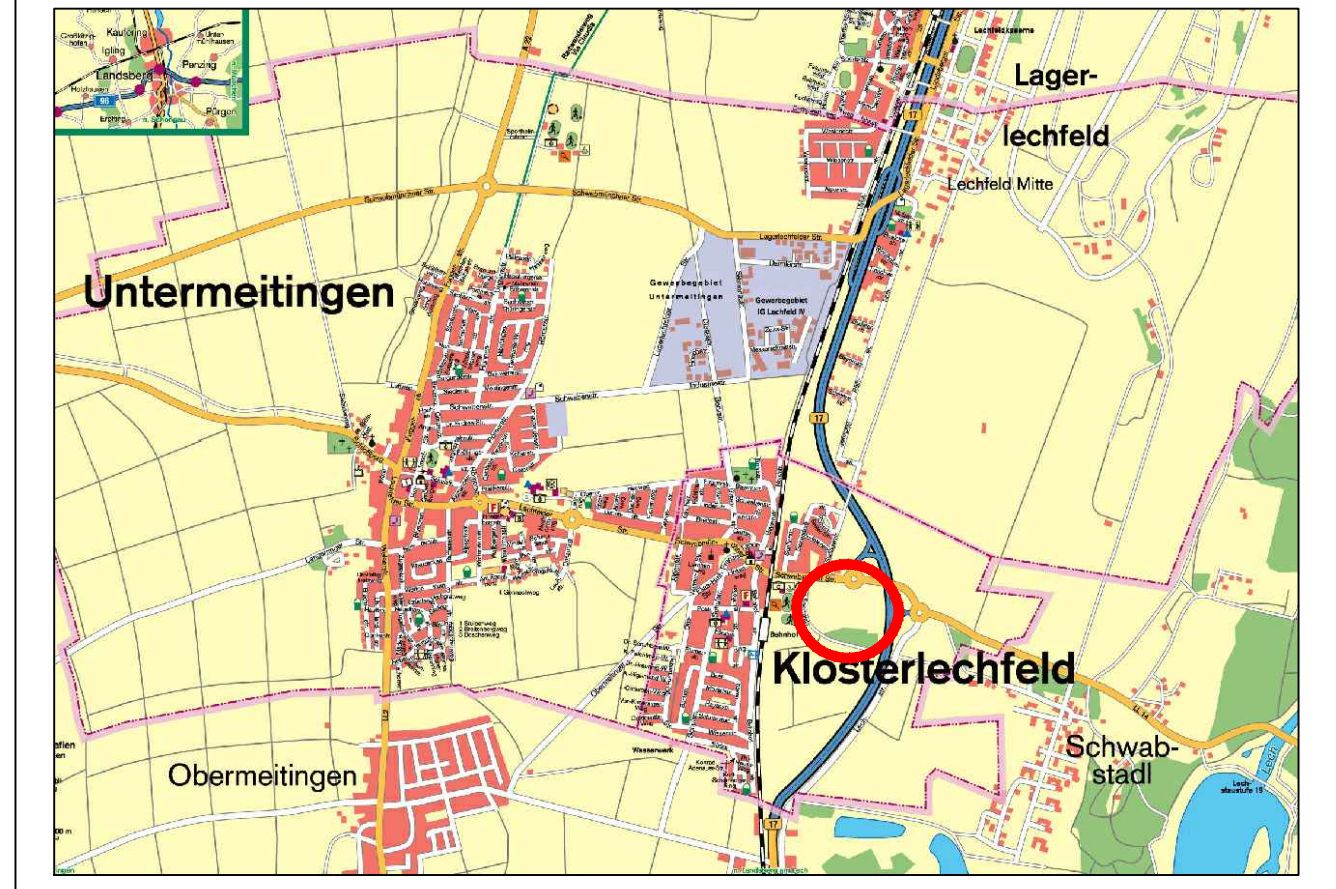
BEBAUUNGSPLAN NR. 8 "GEWERBE KLOSTERLECHFELD AN DER B17"

ENTWURF

OPLA
Bürogemeinschaft für
Ortsplanung & Stadtentwicklung
Architekten & Stadtplaner SRL
Wiener Dehm
Schaezlerstr. 38, 86152 Augsburg
Tel: 0821/159875-0 Fax: 0821/159875-2
eMail: info@opla-augsburg.de
Internet: www.opla-d.de

FASSUNG VOM 11.07.2011

Bearbeitung: Evelyn Schwarz



B 7831/601

