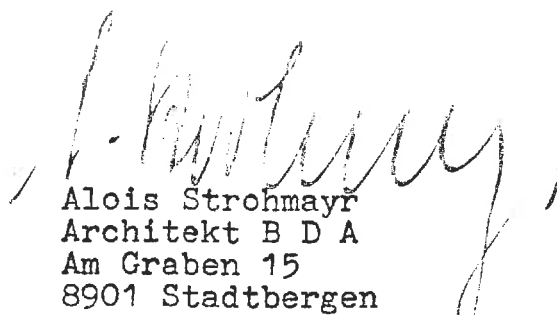


Satzung zum Bebauungsplan Nr. 5

"Nördlich der Lechfelder Straße"

der Gemeinde Graben, Landkreis Augsburg

Beschluß über Anerkennung  
des Genehmigungsbescheides  
vom .....

  
Alois Strohmayer  
Architekt B D A  
Am Graben 15  
8901 Stadtbergen

Stadtbergen, 11. Jan. 1974  
geändert, 15. Juli 1976

Die Gemeinde Graben, Landkreis Augsburg, erläßt auf Grund der §§ 9 und 10 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23. Juni 1960 (BGBl.I.S.341) und des Art. 107 der Bayer. Bauordnung (BayBO) vom 1. Oktober 1974 (GVBl.S.513) folgenden mit Bescheid des Landratsamtes Augsburg vom 10. März 1976 Nr. 301-610-11/39 genehmigte

## S a t z u n g

### § 1

#### Inhalt des Bebauungsplanes:

Für das Gebiet innerhalb des in der Zeichnung dargestellten Geltungsbereiches gilt die vom Architekturbüro Alois Strohmayer, Am Graben 15, 8901 Stadtbergen, ausgearbeitete Bebauungsplanzeichnung vom 23.5.73; in der Fassung vom 7.12.73, die zusammen mit nachstehenden Vorschriften den Bebauungsplan bildet.

### § 2

#### Art der baulichen Nutzung:

Das Gebiet innerhalb des Geltungsbereiches wird als Fläche für Gemeinbedarf (Kindertagesstätte, Mehrzweckhalle und Schule) festgesetzt.

### § 3

#### Maß der baulichen Nutzung:

Die in der Bebauungsplanzeichnung eingetragene Grund- und Geschößflächenzahl gilt als Höchstgrenze und darf nicht überschritten werden.

### § 4

#### Zahl der Vollgeschoße:

Die in der Bebauungsplanzeichnung eingetragene Zahl der Vollgeschoße gilt als Höchstgrenze und darf nicht überschritten werden.

Via Claudia"  
Nr. 5 "Nördlich der Lechfelder Straße"



Via Claudia (alte Römerstr.)  
Vorgeschlagene Firstrichtung

-----  
Bestehende 20 KV-Kabel der Lechelektrizitätswerke

Der Entwurf des Bebauungsplanes wurde mit der Begründung  
gem. § 2a Abs. 6 BBauG vom 30.11.1982 bis 31.12.1982  
in Graben öffentlich ausgelegt.

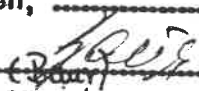
Graben, 21. März 1983

  
A. Bürgermeister



Die Gemeinde Graben hat mit Beschluß des Gemeinderates  
vom 2.2.1983 + 13.1.1984 den Bebauungsplan gemäß  
§ 10 BBauG als Satzung beschlossen.

Graben, 02.02.1984

  
A. Bürgermeister



6. Verwirklichung der Planung

Nach Rechtsverbindlichkeit des Planes und Bedarf.

Alois Strohmayr  
Architekt B. D. A.  
Am Graben 15  
8901 Stadtbergen