

ZEICHENERKLÄRUNG

Für die rechtskräftige 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 "Industriegebiet Lechfeld III" gilt die Zeichenerklärung in der Fassung vom 09.06.2011.

1. Festsetzungen durch Planzeichen

Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB, §§ 1 bis 11 der Baunutzungsverordnung - BauNVO)

Sonstiges Sondergebiet mit Zweckbestimmung Lebens und Genussmittelproduktion
(§ 11 BauNVO)

Lebens- und Genussmittelproduktion

Art der baul. Nutzung		Bauweise		Emissions-kontingente nachts	
SO		a		GRZ	
Sonstiges Sondergebiet		abw. Bauweise		GRZ	
max. zulässige Grundstücksfläche als Höchstmaß		GRZ		Emissions-kontingente tags	
max. zulässige Emissionskontingente tags		GRZ		Emissions-kontingente nachts	

tags LK =
XX db(A)

nachts LK =
XX db(A)

max. zulässige Emissionskontingente tags

max. zulässige Emissionskontingente nachts

Bauweise, Bauformen, Baugrenzen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)

Baugrenze

Verkehrsflächen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauGB)

Straßenverkehrsflächen

Straßenbegrenzungslinie

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

2. Hinweis durch Planzeichen

bestehende Grundstücksgrenzen mit Flurnummer und Haupt- und Nebengebäuden

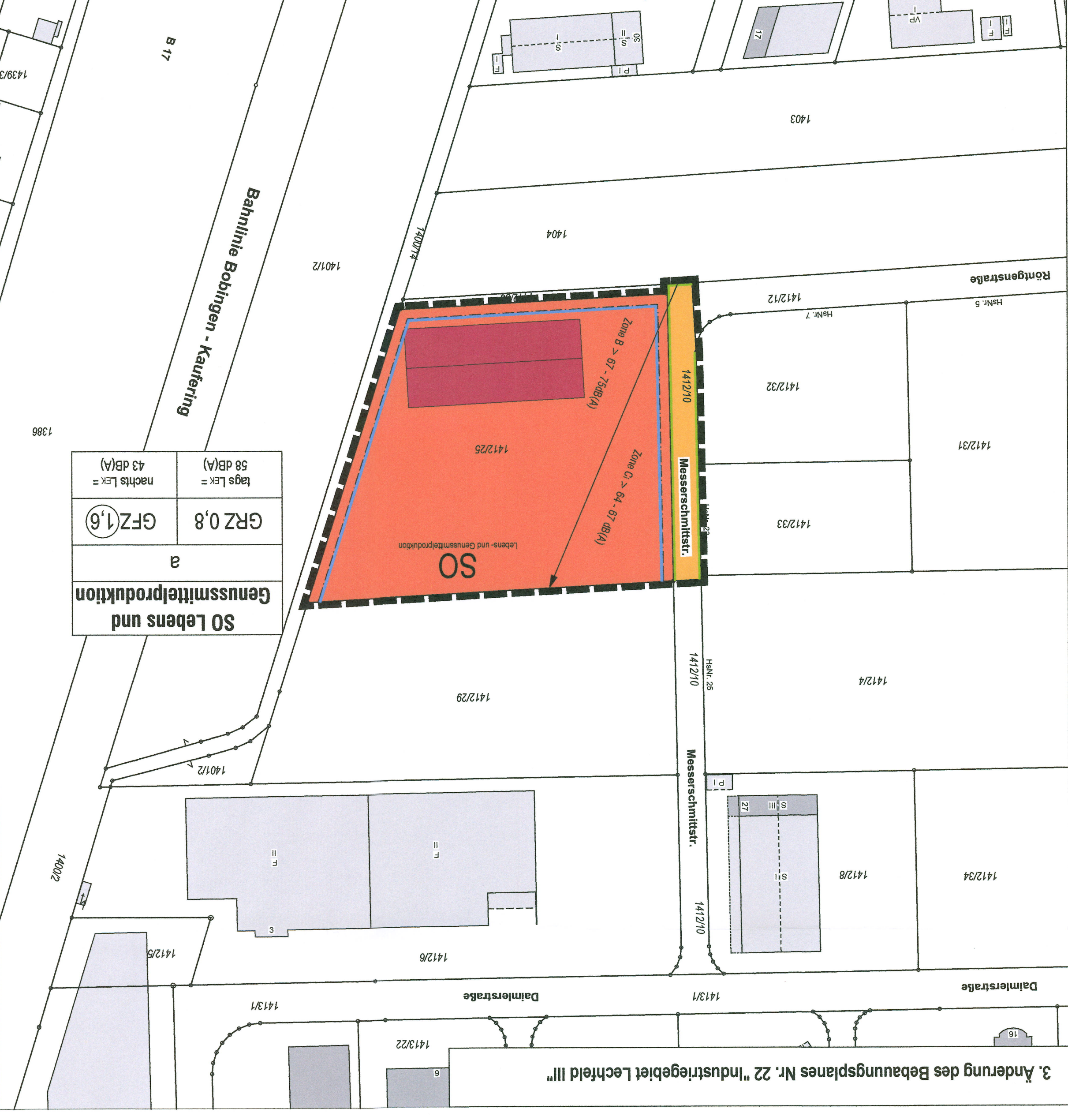
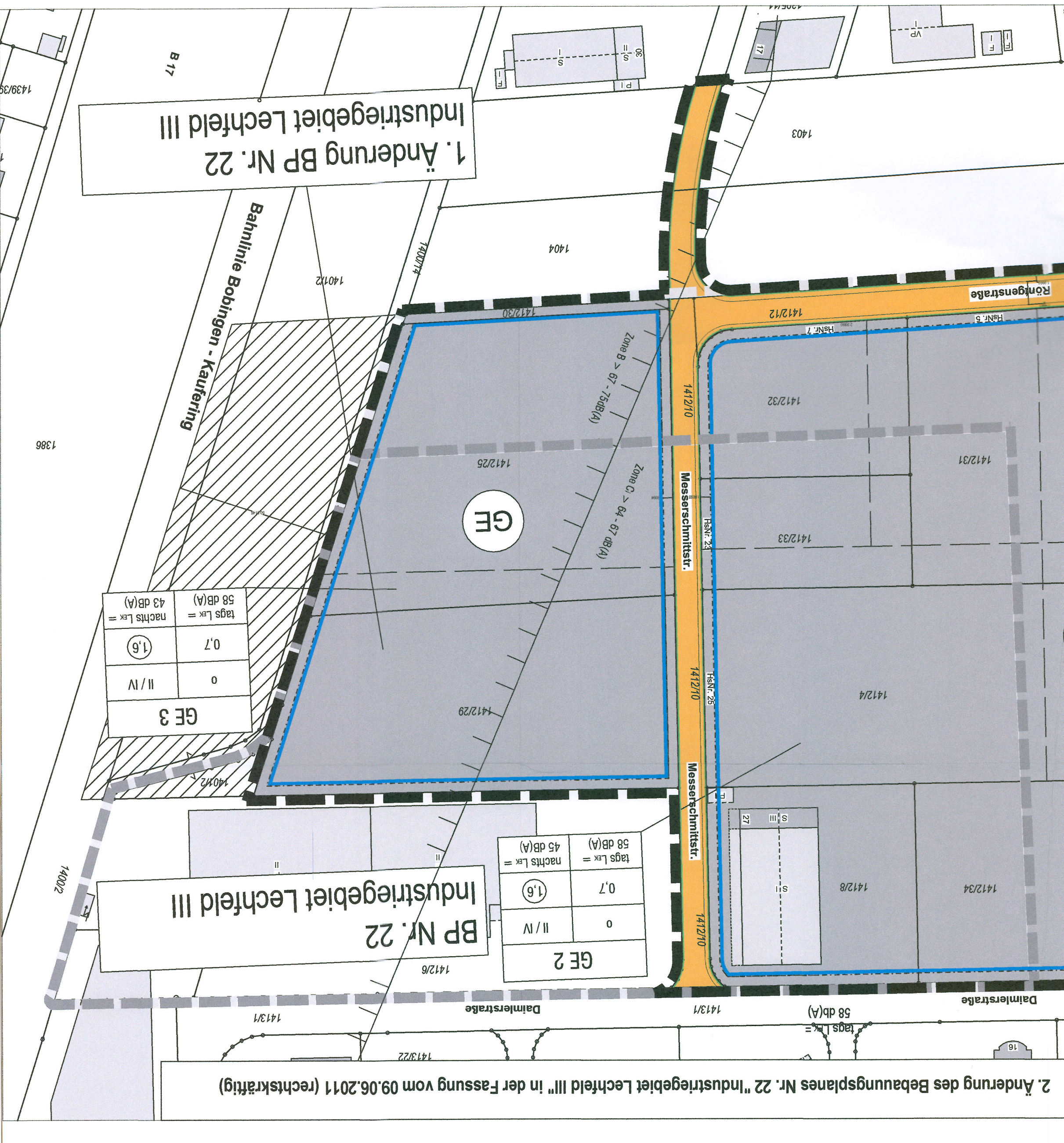
Mögliche Lage der geplanten Bebauung

Richtungsektoren der Lärmzusatzkontingente
(DIN 45691)

Zone C: Fluglärmschutzbereich C, des militärischen Flugplatzes Lechfeld

Zone B: Fluglärmschutzbereich B des militärischen Flugplatzes Lechfeld

3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 "Industriegebiet Lechfeld III" in der Fassung vom 09.06.2011 (rechtskräftig)



Der Rat der Gemeinde Untermeitingen hat am 15.06.2023 gem. § 2 Abs. 1 BauGB die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 "Industriegebiet Lechfeld III" beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 22.06.2023 öffentlich bekannt gemacht.

Für den Vorentwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 "Industriegebiet Lechfeld III" in der Fassung vom 07.09.2023 wurde gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 03.07.2023 bis einschließlich 28.07.2023 die frühzeitige Beteiligung durchgeführt.

Der Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 "Industriegebiet Lechfeld III" in der Fassung vom 07.09.2023 wurde mit Satzung und Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 16.10.2023 bis einschließlich 17.11.2023 öffentlich ausgestellt. Die öffentliche Auslegung wurde am 05.10.2023 ortsüblich bekannt gemacht.

Die Gemeinde Untermeitingen hat mit Beschluss des Gemeinderats vom 30.11.2023 die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 "Industriegebiet Lechfeld III" in der Fassung vom 30.11.2023 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.

Untermeitingen, den 01.12.2023

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Ausgerichtet
Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister

Untermeitingen, den 28.05.2025

Simon Schopp
Erster Bürgermeister